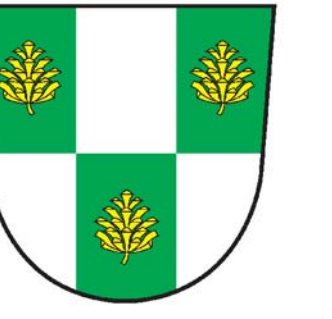


ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELINY



město Holice
k.ú. Holice v Čechách

obec Poběžovice u Holic
k.ú. Poběžovice u Holic

město Borohrádek
k.ú. Borohrádek

obec Ostřetín
k.ú. Ostřetín

město Horní Jelení
k.ú. Horní Jelení

obec Ostřetín
k.ú. Ostřetín

LEGENDA

STAV PLOCHY	NAVRH PLOCHY	ÚZEMNÍ PŘEDPIS	HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH
			Řešené území
			Hranice katastrálního území - minulá, neplatná
			Hranice katastrálního území
			Zastavěné území k 14. 12. 2023
			Zastavitelná plocha
			Zastavitelná plocha - ke zrušení

STAV PLOCHY	NAVRH PLOCHY	ÚZEMNÍ PŘEDPIS	PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
			BV Bydlení venkovské
			OK Občanské vybavení komerční
			OS Občanské vybavení - sport
			ZZ Zeleň - zahrady a sady
			TO Nakládání s odpady
			PU Veřejná prostranství všeobecná
			DS Doprava silniční
			WU Vodní a vodohospodářské všeobecné
			NU Přírodní všeobecné
			LU Lesní všeobecné
			AU Zemědělské všeobecné
			MU Smíšené nezastavěného území všeobecné

STAV PLOCHY	NAVRH PLOCHY	ÚZEMNÍ PŘEDPIS	KONCEPCE TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
			Cyklostezka, komunikace pro pěši a cyklisty / odpočinkový altán
			Komunikační propojení pro pěši a cyklisty
			Značená cyklotrasa
			Značená turistická stezka
			Naučná stezka
			Nadzemní elektrické vedení VN
			Podzemní kabelové vedení VN
			Trafostanice
			Vodovodní řad včetně ochranného pásma
			Vodojem
			Komunikační vedení včetně ochranného pásma
			Dálkový optický kabel
			Radioreléová trasa
			STL plynovod
			Čistírna odpadních vod
			Splašková kanalizace
			Dešťová kanalizace

STAV PLOCHY	NAVRH PLOCHY	ÚZEMNÍ PŘEDPIS	LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ
			Nadregionální biokoridor
			Lokální biokoridor
			Lokální biocentrum
			Interakční prvek
			Biotope vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
			Významný krajinný prvek Velinský potok
			Území s archeologickými nálezy - ÚAN II (Veliny obec - dle SAS ČR)
			Nemovitá kulturní památka
			Výhledový bod
			Památka místního významu / navržena k přesunutí
			Významný strom, skupina stromů
			Plochy PUPFL
			Pásma 30 m od okraje lesa
			Ochranné pásmo silnice
			Ochranné pásmo železnice
			OP letiště - koridor pro letání v malých a přízemních výškách
			Ochranné pásmo elektrovedení, výroby elektřiny
			Chráněné ložiskové území
			Výhradní plocha ložiska
			Stará ekologická zátěž - skládka (ČGS)
			Pásma hygienické ochrany ČOV
			Investice do půdy (meliorace) / hlavní odvodňovací zařízení
			Půdy s nejvyšší třídou ochrany (I, a II.)
			Mokřad
			Protierozní opatření - organizační, agrotechnické - osevní postup / zatravnění
			Protierozní opatření - technické - mez s příkopem / průlehem
			Protierozní / vodohospodářské opatření - zachytý příkop
			Drobné vodní toky včetně zatrubněných

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy, zranitelnou oblastí, migračně významným územím a nachází se v ochranném pásmu letištního radiolokačního prostředí. Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELINY KOORDINAČNÍ VÝKRES

Projektant:

REGIO, projektový ateliér s.r.o.

REGIO
PROJEKTOVÝ ATELIER
HRADEC KRÁLOVÉ

Autorský kolektiv:

Ing. arch. Jana Šejřlová, Ing. Zlata Macháčová,
Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejřl

Objednatel:

Obec Veliny

Měřítko:

1 : 5 000

Návrh: Změna č. 1 - vydání

Únor 2024