

Váš dopis zn.:

Ze dne: 1.7.2024

Č. j.: MUHO 22363/2024/OŽP/Ru

Spis. zn.: MUHO 17308/2024

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Radka Růckerová

Telefon: 466 741 261

E-mail: ruckerova@mestoholice.cz

Datum: 5.9.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., ZJES a dle § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti od BV elektronik s.r.o., IČ 604 68 173, V luhu 715/6, 140 00 Praha, které na základě plné moci zastupuje ZALUBEM s.r.o., IČ 023 14 894, náměstí Osvoboditelů 820, 500 03 Hradec Králové, které (dále jen „žadatel“), ze dne 1.7.2024

pro záměr Požární zabezpečení skladu A1 p.č. 7123, 7128/1, 7135/1, 7122/1, 7138 v katastrálním území Holice v Čechách (dále jen „záměr“),

dle dokumentace, kterou zpracoval ZALUBEM s.r.o., IČ 023 14 894, náměstí Osvoboditelů 820, 500 03 Hradec Králové (Michal Černý ČKA 03745); datum 20.6.2024,

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr Požární zabezpečení skladu A1 p.č. 7123, 7128/1, 7135/1, 7122/1, 7138 v katastrálním území Holice v Čechách **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

za těchto podmínek:

- zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění:** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme námitek;
- zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění:** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme připomínek;
- zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění:** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme připomínek;
- zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu („dále jen ZPF“) v platném znění:** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme připomínek;

II.

zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (vyřizuje Radka Růckerová, tel. 466 741 261): K realizaci záměru podle přiložené dokumentace vydává Městský úřad Holice, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad *věcně příslušný* podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a *místně příslušný* podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění



pozdějších předpisů, (dále jen správní řád), a podle § 104 odst. 3) vodního zákona toto **stanovisko k záměru** Požární zabezpečení skladu A1 p.č. 7123, 7128/1, 7135/1, 7122/1, 7138 v katastrálním území Holice v Čechách.

Záměr je možný za těchto podmínek:

1. Požární nádrž bude zabezpečena tak, aby do ní nemohli vniknout nebezpečné látky.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá *povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů*, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

SO-01 Skladová hala

a) stavební řešení

Jednopodlažní jednodílná velkoprostorová hala je beze změn. Do jednoho rohu objektu budou doplněny zděné příčky zakončené betonovým stropem. Tím budou odděleny místnosti pro požární zabezpečení skladu dle požadavků PBŘ.

b) konstrukční a materiálové řešení

Stávající konstrukce se nemění. Do střechy bude doplněna ocelová roznášecí konstrukce pro ventilátory požárního odvětrání. Nové příčky budou zděné z keramických bloků, strop bude železobetonový s únosností 1,5kN/m². Nutno navrhnout jeho vyztužení a dopřesnit v dalším projektovém stupni.

SO-11 Požární nádrž

Nová podzemní nádrž bude sestávat ze tří válcových plastových nádob, každá o průměru 3,1 m a objemu 15 m³, které budou propojeny potrubím na horní i spodní straně. Nádrž bude uložena do země na betonové lože a bude trvale zaplněna vodou. Nádrž bude mít kontrolní šachty a bude v ploše před stávající vrátnicí pod parkovištěm osobních vozů viz situace (C-02, C-03). Součástí je trvalé sací potrubí DN110 vyvedené nad úroveň terénu opatřené savicovým šroubením, které bude sloužit pro napojení hadice pro dotankování cisteren HZS. Dno nádrže bude přístupné po žebříku uvnitř nádrže a v kontrolní šachtě. Nádrž bude vybavena měřením hladiny s indikací na vrátnici areálu a bude v případě potřeby dopouštěna hadicemi z areálových rozvodů pitné vody.

Žádost o koordinované stanovisko podané 1.7.2024 doplněné 10.7.2024 bylo doloženo podklady potřebnými pro zpracování dotčené žádosti před 1.7.2024. Vzhledem ke změně zákonů pro úsek životního prostředí vyplývající ze změny stavebního zákona Městský úřad Holice, odbor životního prostředí posoudil žádost dle nově platné legislativy.

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí dospěl k závěru, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný a lze ho ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů uvedených u jednotlivých dotčených složek životního prostředí:

I.

- a) **zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění** (vyřizuje Ing. Vlastimil Zrůst, tel. 466 741 260): netýká se – dle předložené projektové dokumentace bude s odpady vzniklými v rámci stavby nakládáno v souladu s ustanoveními výše uvedeného zákona a předpisy s nimi souvisejícími;
- b) **zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění** (vyřizuje Ing. Vlastimil Zrůst, tel. 466 741 260): netýká se – pozemky, na kterých bude stavba prováděna nejsou v ochranném pásmu lesa;
- c) **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění**, (vyřizuje Ing. Zdeňka Poláková, DiS., tel. 466 741 263): netýká se – jedná se o záměr v průmyslovém objektu;
- d) **zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu („dále jen ZPF“)** v platném znění: (vyřizuje Ing. Zdeňka Poláková, DiS., tel. 466 741 263): netýká se – nebudou zasazeny pozemky spadající pod ochranu zemědělského půdního fondu:

II.



zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (vyřizuje Radka Růckerová, tel. 466 741 261):

k jednotlivým podmínkám uvedeným ve vyjádření podle § 104 odst. 3) vodního zákona k **záměru** Požární zabezpečení skladu A1 p.č. 7123, 7128/1, 7135/1, 7122/1, 7138 v katastrálním území Holice v Čechách uvádíme, že:

1. Z popisu funkce stavby (požární nádrž) není možno aby se v této nádrži vyskytovali nebezpečné látky z důvodu jejího využití jako požární voda.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Vodní zákon (254/2001 Sb.)

Stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3)

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Dle § 10 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., ZJES se jednotné environmentální stanovisko zpřístupní způsobem umožňujícím dálkový přístup, nejméně po dobu 15 dnů, orgánem, který dokument vydal.

(otisk úředního razítka)

Radka Růckerová

referentka odboru životního prostředí

Doručí se

Žadatel:

BV elektronik s.r.o., IČ 604 68 173, V luhu 715/6, 140 00 Praha

(zplnomocněné zástupce)

ZALUBEM s.r.o., IČ 023 14 894, náměstí Osvoboditelů 820, 500 03 Hradec Králové

Na vědomí

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo ve smyslu § 10 odst. 1 ZJES:

Město Holice, Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách

Úřední deska

Město Holice, Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách

Vypraveno dne: 5.9.2024